

Vrsta kredita	Kredit za adaptaciju i rekonstrukciju stambenih objekata učešće 20% (EUR)	Kredit za adaptaciju i rekonstrukciju stambenih objekata učešće 20% (RSD)
Kupoprodajna cena nekretnine	37.500 EUR	3.750.000 RSD
Kredit banke	30.000 EUR	3.000.000 RSD
Učešće 20%	7.500 EUR	750.000 RSD
Period otplate	240 meseci	84 meseci
Mesečna rata	261,30 EUR	57.991,30 RSD
Naknada za obradu kredita	0,5%	0,5%
Iznos naknade	150,00 EUR	15.000 RSD
Nominalna kamatna stopa (godišnji nivo)	6M EURIBOR + 8,5% Varijabilna*	6M BELIBOR + 9% Varijabilna**
Efektivna kamatna stopa (godišnji nivo)	9,75%	18,25%
Ostali troškovi koji padaju na teret korisnika kredita	50 RSD - menica 246 RSD - Izveštaj kreditnog biroa 20.160 RSD - overa založne izjave 30.240 RSD - overa kupoprodajnog ugovora 40 EUR - Osiguranje nepokretnosti godišnje 10 EUR izdavanje lista nepokretnosti 100 EUR - procena vrednosti nepokretnosti 20.000 RSD - taksa za upis hipoteke	50 RSD - menica 246 RSD - Izveštaj kreditnog biroa 20.160 RSD - overa založne izjave 30.240 RSD - overa kupoprodajnog ugovora 40 EUR - Osiguranje nepokretnosti godišnje 10 EUR izdavanje lista nepokretnosti 100 EUR - procena vrednosti nepokretnosti 20.000 RSD - taksa za upis hipoteke

*Varijabilna nominalna kamatna stopa određuje se kao zbir šestomesečnog EURIBOR-a zaokruženog na dve decimale uvećanog za fiksnu kreditnu maržu na godišnjem nivou.

Šestomesečni EURIBOR koji se koristi za obračun kamate formiran je dva radna dana pre 01.01. i 01.07., od kada počinje naredni obračunski period za koji se utvrđuje kamatna stopa.

Metod obračuna kamate je proporcionalni.

** Varijabilna nominalna kamatna stopa određuje se kao zbir šestomesečnog BELIBOR-a zaokruženog na dve decimale uvećanog za fiksnu kreditnu maržu na godišnjem nivou.

Šestomesečni BELIBOR koji se koristi za obračun kamate formiran je jedan radni dan pre 01.01. i 01.07., od kada počinje naredni obračunski period za koji se utvrđuje kamatna stopa.

Metod obračuna kamate je proporcionalni.

6M EURIBOR ustanovljen na dan 29.06.2015.g. iznosi 0,05% / 6M BELIBOR ustanovljen na dan 30.06.2015.g. iznosi 6,06%